

Verklaring zelfstandigen

Om hypotheekaanvragen van zelfstandigen te kunnen beoordelen hebben we een aantal gegevens van de betreffende zelfstandige nodig. Deze gegevens dient het accountants - of administratiekantoor in te vullen op deze verklaring. Daarbij gelden onderstaande voorwaarden:

- Voor elke onderneming dient een afzonderlijke verklaring afgegeven te worden indien aanvrager meerdere ondernemingen heeft.
- Zijn er meerdere ondernemingen in een holding of holdingachtige structuur, dan kan volstaan worden met vermelding van de geconsolideerde cijfers. Bij punt 2 dient dan wel vermeld te worden van welke ondernemingen de cijfers zijn geconsolideerd.
- Ten aanzien van de hierna genoemde punten mag geen aansprakelijkheid worden uitgesloten.

1. Algemene gegevens aanvrager

Naam onderneming :

Vestigingsplaats :

Ondernemingsvorm :

Naam aanvrager : M / V

Geboortedatum :

Postcode en woonplaats :

2. Geef hier een beknopte beschrijving van de aard van de onderneming(en) en de branche

.....

3. Opgave van het jaarlijkse persoonlijke inkomen over de afgelopen 3 boekjaren (alleen in te vullen indien het een BV betreft)

Het persoonlijke inkomen van de aanvrager dient per boekjaar afzonderlijk te worden aangegeven. Onder het persoonlijke inkomen verstaat BLG Hypotheken het bedrag dat de aanvrager uit de onderneming onttrokken heeft of van de onderneming ontvangen heeft en dat de aanvrager naar eigen keuze - en daardoor consumptief - kon en mocht gebruiken.

Jaar 1 (20 . .):

Jaar 2 (20 . .):

Jaar 3 (20 . .):

.....

4. Fiscale winst per jaar over de afgelopen 3 boekjaren

De fiscale winst van de totale onderneming en het aandeel van de aanvrager hierin dient per boekjaar afzonderlijk te worden aangegeven. Onder fiscale winst verstaan we de winst na afschrijvingen en voor aftrek van dotatie FOR.

	Winst totale onderneming	Winsttaandeel aanvrager
Jaar 1 (20 . .)		
Jaar 2 (20 . .)		
Jaar 3 (20 . .)		

5. Ontwikkeling van de onderneming over de afgelopen 3 boekjaren

	Jaar 1 (20 . .)	Jaar 2 (20 . .)	Jaar 3 (20 . .)
Eigen vermogen			
Lang vreemd vermogen			
Verhouding eigen en lang vreemd vermogen			
Verhouding eigen en totale vermogen			
Werkkapitaal			
Deelnemingen			
RC/lening en/of u/g directie			
Pensioenvoorziening (aanvrager > 56 jaar)			

6. Aan te leveren stukken

- Deze ingevulde "Verklaring zelfstandigen".
- Uittreksel KvK van de aanvrager.
- Kopie aangiften en (voorlopige en/of definitieve) aanslagen inkomstenbelasting van de aanvrager over de afgelopen 3 boekjaren.

Verklaring en ondertekening

Ondergetekende verklaart dat hij/zij alle gegevens naar waarheid heeft ingevuld.

Datum _____ Plaats _____

Naam ondertekenaar _____

Titel RA AA

Lidmaatschap NOAB ja nee Lidmaatschapsnummer _____

Nummer Kamer van Koophandel: _____

Handtekening en firmastempel _____

Voor verificatie kan contact op worden genomen met: Naam: _____

Telefoonnummer: _____